KORRALDUS

Saue linn 22. mai 2024 nr

**Riigi omandis olevate Jõgisoo külas asuvate kinnisasjade koormamine isikliku kasutusõigusega Saue valla kasuks**

TO Projekt OÜ koostas 11116 Kanama-Jõgisoo km 2,29-3,35 jalg- ja jalgrattatee ehitamise põhiprojekti (töö nr 23012). Jalg- ja jalgrattatee on vajalik rajada et tagada kergliiklejate ohutu liiklemine Jõgisoo küla ja Saue linna vahel.

Projektiga on kavandatud avalikult kasutatava jalg- ja jalgrattatee rajamine osaliselt Eesti Vabariigile kuuluvale 11116 Kanama-Jõgisoo tee kinnisasjale. Seda kinnisasja kasutamata ei ole võimalik projekti ellu viia. Seega on vajalik Transpordiametiga sõlmida isikliku kasutusõiguse leping.

Transpordiamet on 27.03.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/1767-4 P.P. TO Projekt OÜ koostatud riigitee 11116 Kanama-Jõgisoo jalg- ja jalgrattatee ja teevalgustuse km 2,29-3,35 põhiprojekti (töö nr 23012) kooskõlastanud.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Saue Vallavolikogu 21. detsembri 2017. aasta määruse nr 36 „Saue vallavara valitsemise kord“ § 7 lõike 4 punkti 4 ja lõike 8 annab Saue Vallavalitsus

**korralduse:**

1. Seada isiklik kasutusõigus Saue valla (Saue Vallavalitsus, registrikood 77000430, asukoht Harju maakond, Saue vald, Saue linn, Kütise tn 8, 76505) kasuks riigi omandis olevatele kinnisasjadele, mille riigivara valitseja on Kliimaministeerium ja volitatud asutus Transpordiamet.
2. Isiklik kasutusõigus seatakse 11116 Kanama-Jõgisoo kinnisasjale:
   1. koormatava kinnistu andmed: registriosa nr 9996050, katastritunnus, 72703:002:0073, pindala 2.45 ha, sihtotstarve 100% transpordimaa;
   2. rajatise andmed: tänavavalgustuse kaabel ja mastid;

isikliku kasutusõiguse ala pindala 86 m2 (Lisa, Pos nr 3), PARI ID 157166, ruumikuju aadress: <https://pari.kataster.ee/magic-link/86068106-9076-42a8-9910-529720490de6>;

1. Isiklik kasutusõigus seatakse 11116 Kanama-Jõgisoo T9 kinnisasjale:
   1. koormatava kinnistu andmed: registriosa nr 20442550, katastritunnus, 72501:001:0321, pindala 2199 m², sihtotstarve 100% transpordimaa;
   2. rajatise andmed: tänavavalgustuse kaabel ja mastid:

isikliku kasutusõiguse ala pindala 33 m2 (Lisa, Pos nr 4), PARI ID 156759, ruumikuju aadress: <https://pari.kataster.ee/magic-link/fcde29e7-7672-48a7-a1bf-6bad15573120>;

isikliku kasutusõiguse ala pindala 5 m2 (Lisa, Pos nr 7), PARI ID 156757, ruumikuju aadress: <https://pari.kataster.ee/magic-link/fe85a7bd-6ecd-46cd-ab62-ebb5f2516a20>;

isikliku kasutusõiguse ala pindala 5 m2 (Lisa, Pos nr 8), PARI ID 156758, ruumikuju aadress: <https://pari.kataster.ee/magic-link/c5edd8ad-18ad-4aba-827a-8ae195a00659>;

rajatise andmed: jalgratta- ja jalgtee;

isikliku kasutusõiguse ala pindala 17 m2 (Lisa, Pos nr 5), PARI ID 156755, ruumikuju aadress: <https://pari.kataster.ee/magic-link/f86f290f-dc29-4e1f-a64b-41a0793291a2>;

isikliku kasutusõiguse ala pindala 19 m2 (Lisa, Pos nr 6), PARI ID 156756, ruumikuju aadress: <https://pari.kataster.ee/magic-link/468de3ab-f279-4980-a62e-f825f98e492c>;

1. Isiklik kasutusõigus seatakse 11116 Kanama-Jõgisoo kinnisasjale:
   1. koormatava kinnistu andmed: registriosa nr 9484550, katastritunnus, 72703:002:0074, pindala 4.69 ha, sihtotstarve 100% transpordimaa;
   2. rajatise andmed: jalgratta- ja jalgtee;

isikliku kasutusõiguse ala pindala 6 m2 (Lisa, Pos nr 9), PARI ID 157167, ruumikuju aadress: <https://pari.kataster.ee/magic-link/d643d58d-08ce-476f-9351-3b1f3e1884ff>;

1. Isikliku kasutusõiguse sisu: õigus ehitada ja omada koormatavatel kinnistutel punktides 2, 3 ja 4 nimetatud avaliku teenuse osutamiseks vajalikke rajatisi, ning teostada töid, mis on vajalikud nende hooldamiseks, korrashoiuks, remontimiseks, asendamiseks ja kasutada neid sihipäraselt
2. Isiklik kasutusõigus seatakse tähtajatult ja tasuta.
3. Korralduse lahutamatu lisa on isikliku kasutusõigusega koormatava ala plaan (Lisa), millele on märgitud tehnorajatise asukoht ja olemasolevate lähimate katastriüksuste piirid. Isikliku kasutusõiguse alad on nähtavad maakatastri infosüsteemis PARI.
4. Isikliku kasutusõiguse seadmiseks vajaliku lepingu sõlmimisega seotud kulutused (riigilõiv, notaritasu) tasub Saue vald.
5. Korralduse peale võib esitada 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest Saue Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud

korras või esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud tähtaegadel ja korras.

1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Laisk (allkirjastatud digitaalselt)

vallavanem Kirsti Saar

vallasekretär